



BUSSY Saint-Martin infos

Bulletin d'Informations Municipales
Mairie de Bussy-Saint-Martin

MARNEetGONDOIRE
communauté d'agglomération

MAI
2022

N°79



BUSSY
Saint-Martin infos

Bulletin
d'Informations
Municipales

Mai 2022

Directeur
de la Publication :
Patrick GUICHARD

Rédaction et photos :
Sandrine BOURGOGNE,

Jean-Paul
HOUVENAEHEL

Commission
Communication
& Information
de la Mairie

Crédit photos :
DR - Mairie

Conception -
impression :
AZAPRIM

01 60 07 57 75

Tirage :
350 ex
Dépôt légal :
en cours



LES ÉVÉNEMENTS À NE PAS MANQUER

FÊTE DU VILLAGE LE 11 JUIN 2022 !

Deux années se sont écoulées sans que l'on puisse organiser la traditionnelle fête du village.

Les membres du Comité des Fêtes seront ravis de vous accueillir,

**salle André Boureau,
le samedi 11 juin 2022
à partir de 19h30
pour une soirée Paëlla
cuisinée sur place.**

Notre DJ favori saura animer cette soirée et vous faire danser jusque tard dans la nuit.

Un flyer sera distribué pour plus de précisions.



MARATHON - 29 MAI 2022

A vos baskets !

Le marathon de Marne et Gondoire, après deux ans d'absence, reprend du service le **DIMANCHE 29 MAI 2022**.

Seul ou en équipe, venez vous défouler sur les sentiers de notre belle région et participer à la fête finale dans le parc de Rentilly. Si vous appartenez à un groupe de musiciens, de danseurs, de sportifs et que vous souhaitez vous produire sur scène le jour du marathon, contactez dès à présent : Isabelle Rouquier : 06 10 34 81 42.

Bonne course et rendez-vous sur ou autour du podium. Médaille et tee-shirt à chaque participant.



CITOYENNETÉ ET FINANCES COMMUNALES

RÉSULTATS DES ÉLECTIONS PRÉSIDENTIELLES

L'élection présidentielle a eu lieu les 10 et 24 Avril 2022.

1^{er} tour

2nd tour

	Bureau n°1	Bureau n°2	Total
Nombre d'inscrits :	269	270	539
Nombre d'abstentions :	41	37	78
Nombre de votants :	228	233	461
Nombre de bulletins blancs :	2	2	4
Nombre de bulletins nuls :	0	1	1
Nombre d'exprimés :	226	230	456

Nathalie ARTHAUD	2	1	3
Fabien ROUSSEL	3	3	6
Emmanuel MACRON	102	80	182
Jean LASSALLE	4	5	9
Marine LE PEN	35	31	66
Éric ZEMMOUR	19	23	42
Jean-Luc MÉLENCHON	21	43	64
Anne HIDALGO	0	3	3
Yannick JADOT	11	24	35
Valérie PÉCRESSE	18	9	27
Philippe POUTOU	0	2	2
Nicolas DUPONT-AIGNAN	11	6	17

	Bureau n°1	Bureau n°2	Total
Nombre d'inscrits :	269	271	540
Nombre d'abstentions :	58	38	96
Nombre de votants :	211	233	444
Nombre de bulletins blancs :	5	13	18
Nombre de bulletins nuls :	1	3	4
Nombre d'exprimés :	205	217	422

Emmanuel MACRON	138	154	292
Marine LE PEN	67	63	130

Monsieur le Maire remercie les habitants et les élus qui ont participé à la tenue des bureaux de vote.

Les élections législatives auront lieu les 12 et 19 juin 2022.



QUELQUES CHIFFRES À PROPOS ...

La commune a enregistré **32 nouveaux électeurs** depuis juin 2021 mais **42 ont été radiés** (principalement pour cause de déménagement).

Rappelons que notre village compte **671 habitants** en 2021.



Remerciements aux recenseurs : Monsieur le Maire remercie M.Perinucci, coordonnateur communal, Mme Gestas et M.Riet, agents recenseurs, pour leur investissement dans le recensement de la population 2022.



BUDGET DE LA COMMUNE

Lors du conseil municipal du 1^{er} avril 2022, l'assemblée délibérante a voté le budget primitif qui retrace l'ensemble des dépenses et des recettes autorisées et prévues pour l'année 2022.

Il a été établi avec la volonté :

- de maîtriser les dépenses de fonctionnement sans dégrader le niveau et la qualité des services ;
- de maintenir une pression fiscale identique à 2021 ;
- de financer les projets d'investissement par autofinancement sans recours à l'emprunt.



	Dépenses	Recettes
Inscriptions nouvelles	2 011 252,79 €	706 072,30 €
Reprise du résultat N-1		1 305 180,49 €
SECTION DE FONCTIONNEMENT	2 011 252,79 €	2 011 252,79 €
Inscriptions nouvelles	1 399 620,45 €	1 293 202,79 €
Restes à réaliser N-1	12 271,34 €	
Excédent d'investissement N-1		118 689,00 €
SECTION D'INVESTISSEMENT	1 411 891,79 €	1 411 891,79 €
TOTAL BUDGET PRIMITIF 2022	3 423 144,58 €	3 423 144,58 €

Les principaux projets d'investissement 2022 sont la mise en accessibilité du cimetière, le ravalement partiel et le remplacement partiel de fenêtres de la salle des fêtes André Boureau, l'achat de 2 défibrillateurs, d'un ordinateur et d'un triangle trifold pour le camion des services techniques.

Les taux d'imposition de la taxe foncière sur le bâti 2021 (30,57 %) et sur le non bâti 2021 (32,05 %) sont maintenus en 2022.



SECURITÉ AU VILLAGE



DONNEZ VOTRE AVIS !

SONDAGE OUVERT AUX BUSSÉENS :

Un dispositif numérique d'information et d'alerte peut être proposé aux habitants du village : **“Voisins Vigilants et Solidaires”**. Il s'agit d'installer une signalétique dissuasive et, en cas de besoin, permettre d'alerter facilement via une application mobile le voisinage, qui, à son tour, pourra prévenir les autorités.

Nous vous invitons à répondre à un sondage, par mail à contact@bussy-saint-martin.com, ou en déposant le coupon réponse dans la boîte à lettres de la mairie, avant le 30 juin 2022. *Vous trouverez en dernière page du journal, un coupon à découper et à déposer en mairie.*

CONTRAT DE SÉCURITÉ MIS EN ŒUVRE :

Le 8 Mars 2020, le contrat de sécurité intégré, approuvé par La Communauté d'Agglomération Marne et Gondoire, a été signé avec le préfet Lionel Beffre, et la procureure de Meaux, Laurelyne Peyrefitte.



Ce contrat a pour objectif de **renforcer l'action commune des forces de l'ordre nationales et locales**, avec notamment le recrutement d'un intervenant attiré sur cette mission, le développement de la vidéo surveillance, le recrutement de douze policiers nationaux et de vingt policiers municipaux d'ici 2026, et enfin le renforcement de la brigade rurale et équestre avec un cheval supplémentaire.

ENVIRONNEMENT

ECHOLOGIQUE : APRÈS LE CRAPAUDUC, L'ÉCURODUC !

Depuis quelques décennies, l'urbanisation et le développement des infrastructures consomment et fragmentent les milieux naturels. Les espèces se retrouvent prisonnières et fragilisées. Pour cela, il est important de préserver les corridors de déplacements naturels appelés « trames écologiques » ou les renforcer en mettant en place des dispositifs permettant de recréer un réseau de survie pour les espèces animales.

À l'instar du crapauduc, c'est une construction qui permet aux écureuils, ou à d'autres petits animaux arboricoles comme les martres, de franchir sans risque un obstacle tel qu'une route ou une voie ferrée. Physiquement, il s'agit en général d'une simple corde tendue entre deux arbres.



Où en est-on à Marne et Gondoire ?

Dans la continuité des actions menées pour résorber les points de blocage des trames écologiques, Marne et Gondoire souhaite installer des écuroducs afin de rétablir la continuité de la trame boisée pour cette espèce protégée et ainsi limiter les écrasements des individus sur la voirie.

L'écureuil roux a servi d'espèce modèle pour l'étude des continuités écologiques.

Un premier dispositif a été installé au-dessus de la route D217B au niveau de la grille d'honneur du Parc de Rentilly à Bussy-Saint-Martin.





ENVIRONNEMENT



LUTTER CONTRE LE RÉCHAUFFEMENT CLIMATIQUE : UNE URGENCE AUSSI POUR LES ENTREPRISES

Le **décret tertiaire** (23 juillet 2019), définit des **objectifs de baisse de consommation énergétique** aux horizons 2030, 2040 et 2050, pour les bâtiments de plus de 1 000 m² occupés par des activités tertiaires.

Pour savoir qui est concerné, avec quelles obligations, et quelles aides : rendez-vous sur le site de Marne et Gondoire : <https://www.marneetgondaire.fr>

LE POINT SUR LES AIDES À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU LOGEMENT EN 2022



- **Prêt Avance Rénovation** : la somme empruntée pourra être remboursée lors de la vente du bien ou à sa succession, les intérêts pouvant quant à eux être remboursés in fine ou en amont, progressivement.
- **MaPrimeRénov** : cette aide est versée par l'État sous forme de prime à la fin des travaux, ce qui représente une amélioration par rapport à l'ancien système de crédit d'impôt qui a existé jusqu'en 2020 (CITE).
- **MaPrimeRénov Sérénité** : destinée aux revenus modestes et très modestes, cette aide a pour objectif d'encourager les rénovations globales des logements.
- **Eco-PTZ** : ce prêt à taux zéro est accordé pour des travaux de rénovation thermique. Le 1^{er} janvier 2022, son plafond a été relevé à 50 000 €.
- **Primes Energie CEE** : les primes CEE sont les aides financées par le privé, c'est-à-dire les entreprises commercialisant des énergies émettrices de gaz à effet de serre (principe du pollueur-payeur).

Les aides à la rénovation énergétique portent essentiellement sur les travaux suivants :

- Isolation : combles, plancher, murs ;
- Système de chauffage (poêle à bois, chaudière gaz haute performance, chaudière à granulés et pompe à chaleur) ;
- Chauffe-eau thermodynamique.

Pour toucher ces aides, les travaux doivent avoir été effectués par des entreprises labellisées **Reconnues Garantées de l'Environnement**.

Plus d'informations sur le site public de France Renov : <https://france-renov/gouv.fr>



COLLECTE DU VERRE



Suite au changement de fréquence de la collecte du verre, le SIETREM est en mesure de fournir aux habitants qui le souhaitent **un deuxième bac d'une contenance de 35 litres.**

Il est aussi possible de les échanger contre un **bac à roulettes plus volumineux de 80 ou 120 litres.**

Les demandes se font sur le site du SIETREM :

www.sietrem.fr

par mail : info@sietrem.fr

ou via le numéro vert : **0 800 770 061**

HORAIRES DES DÉCHETTERIES POUR CET ÉTÉ :



Du 1 ^{er} avril au 30 septembre	Croissy-Beaubourg	Noisiel	Chanteloup-en-Brie Chelles S ^t -Thibault-des-Vignes
Lundi & mercredi	9h - 13h	14h30 - 18h30	9h - 18h30
Mardi, jeudi & vendredi	14h30 - 18h30	9h - 13h	
Samedi	9h - 12h / 14h - 18h30		9h - 12h30
Dimanche	9h - 12h30		

POUR BIEN VIVRE ENSEMBLE

LE RESPECT DES RÈGLES DE BON VOISINAGE :

L'arrivée de l'été est synonyme de fêtes à l'extérieur, mais il faut toujours veiller à la tranquillité des voisins, en journée comme à la nuit tombée.

Les bruits répétés et intenses génèrent un trouble du voisinage, qui, en cas d'intervention d'une autorité, peut conduire à une amende. Les propriétaires de chiens doivent aussi être très attentifs aux aboiements de leur animal pour ne gêner personne.

INDISPENSABLE : le rappel des horaires autorisés pour les tontes, coupes et entretiens divers dans vos jardins : les engins à moteur et tous les outils susceptibles de causer une gêne pour le voisinage ne peuvent être utilisés que :

- les jours ouvrables de 8h00 à 12h00 et de 14h00 à 20h00
- les samedis de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 19h00
- les dimanches et jours fériés de 10h à 12h. Beaucoup évitent d'ailleurs ce créneau du dimanche pour la tranquillité dominicale.

BRUIT de voisinage



URBANISME : UN RAPPEL UTILE DES RÈGLES



Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) impose des règles qui doivent être observées en matière d'aménagements, construction etc ...

Il en va ainsi par exemple des clôtures des propriétés donnant sur la rue.

Renseignez-vous auprès de la Mairie pour savoir ce qui est autorisé, ou sous quelles conditions.

Nous avons constaté plusieurs infractions qui pourraient conduire à des procès-verbaux pour exiger une mise en conformité.

La commune est en droit de rappeler ces règles aux contrevenants, pour le maintien d'une certaine harmonie dans le village, dans l'intérêt de tous.



SIMPLIFIER VOTRE QUOTIDIEN ADMINISTRATIF

LES DÉMARCHES D'URBANISME :

Un guichet unique pour le dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme.

Dans le cadre de la mise en place de la Saisine de l'Administration par Voie Electronique (SVE), la Commune s'est dotée d'un **guichet unique** à destination des professionnels et des particuliers intervenant dans le **domaine de l'urbanisme** pour le **dépôt des demandes d'autorisation d'urbanisme**.

Ce portail permet aux particuliers (ou personnes morales) de déposer en ligne des dossiers d'urbanisme dématérialisés (demandes de permis de construire ou d'aménager, permis de démolir, déclaration préalable), ainsi qu'aux notaires et aux géomètres pour les dossiers de type DIA (déclaration d'intention d'aliéner) et CU (certificats d'urbanisme).

Ce téléservice est accessible via la sous-rubrique «Guichet unique - Autorisation du droit des sols» apparaissant dans le menu «Vos démarches» de notre site internet.

Vous avez la possibilité de joindre des pièces, en format PDF ou JPG. Un accusé de réception vous sera envoyé sur la boîte mail enregistrée, ainsi qu'un message d'erreur le cas échéant. Un suivi du dossier sera possible tout au long de la procédure.

Le service d'urbanisme se tient à votre disposition pour tout renseignement complémentaire au 01 64 66 11 20.



URBANISME À RENTILLY

La vente de plusieurs terrains privés à Rentilly a déclenché des projets d'aménagements importants.

Certains ont d'ailleurs débuté dans la rue du Met. Ces projets de construction ont été examinés par la Communauté d'Agglomération et l'Architecte des Bâtiments de France (ABF), avant d'être validés par la Mairie.

Il est utile de rappeler que divers **textes de loi définissent et imposent des contraintes sur, par exemple, la densité minimale de logements à l'hectare, les aménagements, les surfaces à respecter, la hauteur des constructions etc ...**

La Mairie est intervenue notamment pour veiller au respect de ces règles.

Des choix ont été faits pour préserver au maximum l'harmonie du village et réduire les nuisances inévitables dans les mois qui viennent. Par exemple, un sens de circulation des engins et véhicules de chantier va être étudié. Il devra être respecté par les entreprises concernées.



COMPTE AMELI. ALLEZ-Y, DEMANDEZ-LUI

Le compte ameli est aujourd'hui pleinement intégré dans le quotidien des assurés, avec 40 millions d'adhérents et plus de 45 millions de sollicitations par mois. La quarantaine de services, simples et rapides, disponibles dans le compte permet de répondre à 90 % de ces demandes. En Seine-et-Marne, 83 % des assurés disposent d'un compte ameli.

Des démarches simplifiées à portée de clic : Avec votre espace personnel sécurisé, vous pouvez suivre vos remboursements, le paiement de vos indemnités journalières, commander une carte vitale, demander une carte européenne d'assurance maladie, télécharger une attestation de droits... et bien d'autres services...

En cette période de forte activité liée à la crise sanitaire, la Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Seine-et-Marne vous invite à privilégier l'utilisation des services en ligne du compte ameli.



NOTRE VILLAGE A UNE HISTOIRE



QUELQUE CHOSE QUI CLOCHE ?

L'église du village a plusieurs siècles... mais pas sa cloche !
Le battant de celle-ci a 30 ans. Il sera prochainement remplacé !

NOTRE HISTOIRE...



La **rue de Champagne à Rentilly** permettait de relier directement le hameau à Collégien. En 1961, c'était encore un chemin, bordé de vergers et de pommiers, une des richesses du hameau.



La **rue de Champagne** à l'entrée du hameau de Rentilly dans les années 30.



Aujourd'hui le chemin est devenu une rue et des habitations se sont construites.



Aujourd'hui, la même rue, au même endroit.

Merci à Jacques Touquoy et Jean-Paul Boureau pour les photos anciennes.



ARBRE DE NOËL : INSCRIVEZ VOS ENFANTS !

Chaque année, le comité des fêtes de Bussy-Saint-Martin organise l'Arbre de Noël pour les enfants de la Commune jusqu'à 10 ans : un spectacle, une distribution de cadeaux par le Père Noël suivie d'un goûter sympathique (si la situation sanitaire le permet). **Inscription en mairie tout au long de l'année !**



L'AGENDA de BUSSY

MAI

MARATHON DE MARNE ET GONDOIRE – PARC DE RENTILLY 29

COLLECTE DU VERRE 31

JUIN

FÊTE DU VILLAGE 11

Salle André Boureau à 19h30 - Paëlla

COLLECTE DU VERRE 14 28

JUILLET

RANDONNÉE FAMILIALE 3

Vallée de l'Aubetin. Pique-nique. Apéro offert par la Mairie.

COLLECTE DU VERRE 12 26

AOÛT

COLLECTE DU VERRE 9 23

SEPTEMBRE

COLLECTE DU VERRE 6 20

JOURNÉE DU PATRIMOINE 18

L'église sera ouverte de 11h00 à 18h00, visite libre, commentée.
Animations de peinture par Kathaleen.

VIDE-GRENIERS, RUE DU PARC 25

COLLECTE DES ENCOMBRANTS 28

OCTOBRE

CONCERT DE PIANO À QUATRE MAINS 1

À l'église Saint-Martin

COLLECTE DU VERRE 4 18

NOVEMBRE

COLLECTE DU VERRE 1 15 29

CÉRÉMONIE DU 11 NOVEMBRE 11

Messe à l'église Saint-Martin suivi du dépôt de gerbes de fleurs au monument aux Morts et au cimetière.

MARCHÉ D'ARTISANAT D'ART 19 20

Artisanat d'Art et la vente des produits du Terroir de Seine et Marne
Salle André Boureau

DECEMBRE

CHORALE DE NOËL 3

À l'église Saint-Martin

COLLECTE DU VERRE 13 27

GOÛTER DES ANCIENS 14

À partir de 70 ans - Salle André Boureau

FÊTE DE NOËL DES ENFANTS (JUSQU'À 10 ANS) 11

Spectacle de magie et distribution des jouets par le Père Noël - Salle André Boureau

Le CARNET de BUSSY

DÉCÈS

TOUTES NOS CONDOLÉANCES

JOUBERT Joëlle le 31 janvier 2022
BROUYER Claudie le 12 février 2022



TRAVAUX

La réfection de la rue qui longe la mairie est dorénavant terminée : Chemin de la Loi et rue Bergeron



UNE AIDE AU TRANSPORT

Un rappel utile : la commune finance 50 % du reste à charge de la carte Imagine R pour les lycéens, les collégiens et uniquement les étudiants boursiers du village.

Faites-en la demande en mairie, à compter du 1^{er} juin 2022.

UN SERVICE MÉDICAL D'URGENCE À MONTÉVRAIN : URGENCE MARNE-LA-VALLÉE (UMV III)



01 64 30 64 30

Samedi après-midi, dimanche et jours fériés
DE JOUR uniquement



DISPOSITIF VOISINS VIGILANTS ET SOLIDAIRES

Nom :

Prénom :

Adresse :

Oui, je suis favorable à un dispositif d'alerte entre voisins,

Non, je suis défavorable à tout dispositif d'alerte entre voisins.

Observations :